

1.1. CESAREO ALIERTA Y DOCTOR AZÚA

1.1.1. Datos generales

El colegio está situado en la C/ Pedro III, Nº 4 y su actividad es la colegio público de educación primaria e infantil. El régimen de funcionamiento habitual en el periodo lectivo es de 8:00 a 16:30.

1.1.2. Edificios

Son dos edificios de tres plantas de idéntica construcción, destinados a primaria, unidos por otro edificio de construcción mas reciente destinado a educación infantil.

1.1.3. Fuentes de energía.

El edificio consta de dos fuentes de energía, electricidad para la iluminación y fuerza, gas natural para calefacción.

1.1.4. Electricidad

La iluminación del colegio se realiza casi en su totalidad por medio de fluorescentes.

No existen elementos de detección de presencia ni de intensidad lumínica en ningún edificio.

1.1.5. Calefacción

Actualmente existen tres calderas de gas sustituidas en el año 2002. Uno de los inconvenientes que presenta el centro al igual que muchos otros es la no sectorización del edificio hace que para calentar las partes más frías del edificio sea necesario conectar la calefacción para todo el edificio lo que provoca exceso de calor en las partes más calientes del edificio y se habrán ventanas provocando un derroche de energía innecesario y en las estancias más frías no lleguen alcanzar una temperatura de confort.

Los radiadores son de hierro fundido

EDIFICIO	CALDERA	MODELO/TIPO	POTENCIA	TIPO QUEMADOR
PRIMARIA Cesar Alierta	REMEHA	GAS450	163-307 Kw	GAS
PRIMARIA Dr. Azua	REMEHA	GAS450	183-307 Kw	GAS
INFANTIL (Ambos)	FER	HARNS130	150 Kw	GAS



1.1.6. Características constructivas

La envolvente térmica del edificio como la de todos los edificios antiguos es bastante deficiente.

En el Dr Azúa se han sustituido las ventanas de la cara norte por ventanas de doble cristal o colocando una doble ventana exterior, consiguiendo con esto aislar la caja de persiana. En el Cesar Alierta solo se han sustituido las ventanas de la entreplanta.

Las cubiertas son relativamente nuevas ya que se remodelaron en el año 2002 pero aun así en Cesar Alierta presentan goteras, y perdidas térmicas. La cubierta transitable solamente esta restaurada parcialmente por lo cual se recomienda la reparación de la misma.



El edificio de nueva construcción no presenta ningún desperfecto, las ventanas son de doble cristal o doble ventana y la cubierta está aislada correctamente.

1.1.7. Resumen de acciones recomendables

Sustituir las ventanas de cristal simple por unas de cristal doble. Aislamiento de la cubierta del edificio más antiguo.

En cuanto a alumbrado se debería dotar al edificio de equipos de detección de presencia con adecuación de intensidad de luz a la luz recibida.

Sectorización y regulación con sondas de temperatura y válvulas termostáticas en el interior de las aulas.